

Satzung

über die 8. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" Horb a.N.-Altheim

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 25.09.2012 auf der Grundlage von §10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 01.03.2010 mit Berichtigung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357 ber. GBl. S. 416) mit Änderungen, sowie § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. 2010, 357), die 8. Änderung des Bebauungsplanes „Talberg“ in Horb a.N.-Altheim mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999, 28.11.2000, 28.11.2003, 08.09.2004 und 09.11.2004 sowie die Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000, 28.11.2003 und 09.11.2004.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert und die Textlichen Festsetzungen nach § 1 durch Ergänzung nach Maßgabe der Begründung vom 23.05.2012.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999, 28.11.2000, 28.11.2003, 08.09.2004, 09.11.2004 und 23.05.2012.
2. Textliche Festsetzungen mit Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000, 28.11.2003, 09.11.2004 und 23.05.2012.

3. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt am 04.11.1996 von ACER, Horb a.N.
4. Erschließungsplanung "Talberg" des Ing.Büros Rainer Hierath, Horb a.N.-Nordstetten, mit
 - Lageplan für Straße, Kanal, Wasser vom 22.04.1996 in der geprüften Fassung vom 19.11.1996 (M 1:500),
 - Regelaufbau Blatt 1 vom 14.08.1996 (M 1:25)
 - Regelaufbau Blatt 2 vom 14.08.1996 (M 1:25).

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 getroffenen Örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, den 26.09.2012



Peter Rosenberger
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 25.09.2012 die 8. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" in Horb a.N.-Altheim mit Deckblatt vom 23.05.2012 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 05.10.2012 im Amtsblatt von Horb a.N.
- c) Die 8. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" wurde somit am 05.10.2012 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 19.12.2012
Bürgermeisteramt

Im Auftrag



Inge Weber